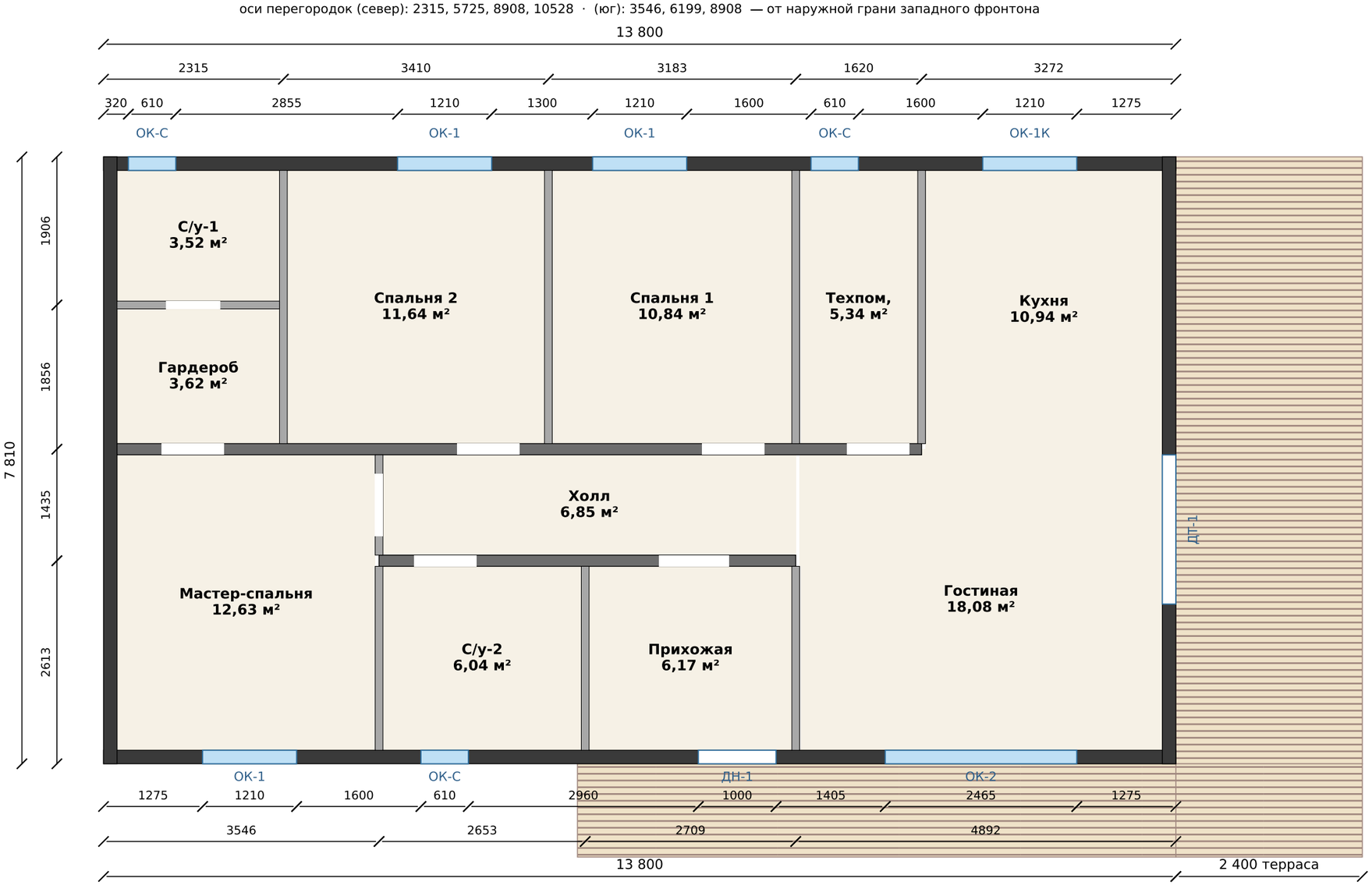


Экспликация помещений

1. С/у-1	3,52
2. Гардероб	3,62
3. Спальня 2	11,64
4. Спальня 1	10,84
5. Техпом.	5,34
6. Кухня	10,94
7. Мастер-спальня	12,63
8. Холл	6,85
9. С/у-2	6,04
10. Прихожая	6,17
11. Гостиная	18,08
Итого помещений	**95,68**

Примечания:

1. Наружные стены — СИП 174; несущие стены холла Б и В — каркас 45×145 на СИП-полу; перегородки — каркас 45×95 + ГКЛ (опция), ставятся на пол на лагах.
2. Пол на лагах +88 над СИП: лага 50 + OSB 18 + Суперпол 20 в с/у и техпом. (Б1); вариант Б2 — Суперпол везде. Лист «Пол на лагах».
3. Проёмы подняты на 88: двери 2188 от СИП (2100 от чистого пола); низ окон от СИП: ОК-1 и ОК-2 — 788, ОК-1К — 1008, ОК-С — 1488.
4. Окна: ОК-1 1210×1400, ОК-1К 1210×1180, ОК-С 610×610, ОК-2 2465×1400; двери ДН-1 1000×2188, ДТ-1 раздвижная 1920×2188.
5. При расхождении с КР — верно КР.

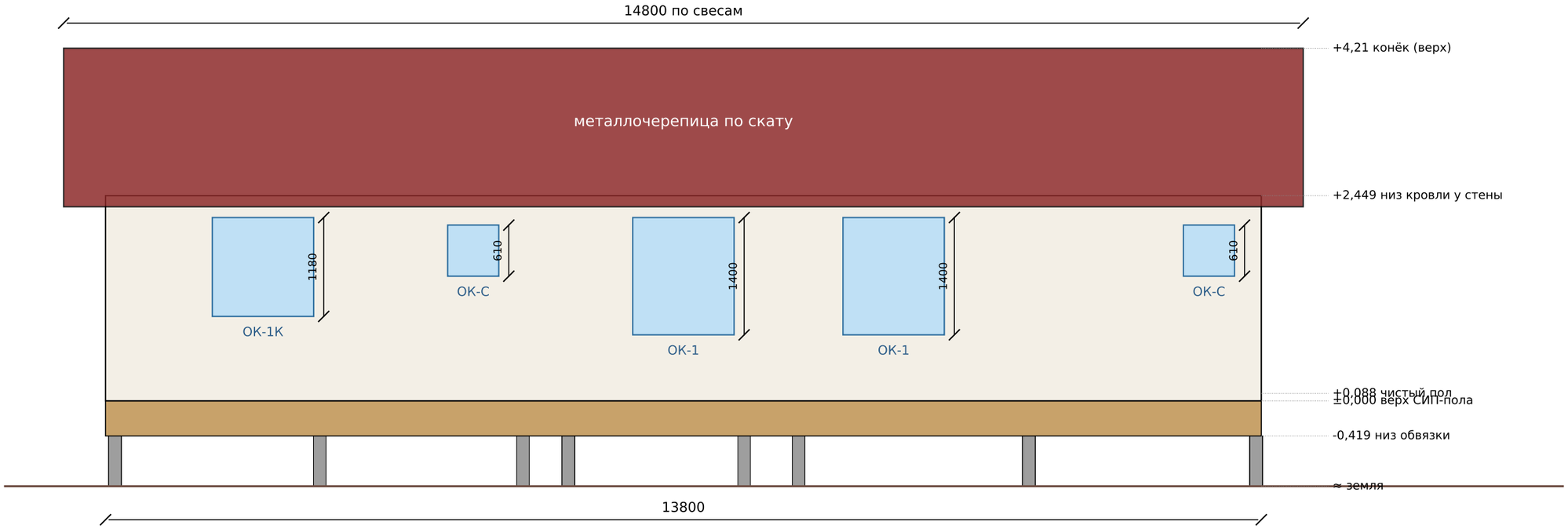
Осло (СИП 13,80 × 7,81) — план 1-го этажа с размерами

Дом 45 · альбом подрядчику · v3 «Семейный-100»

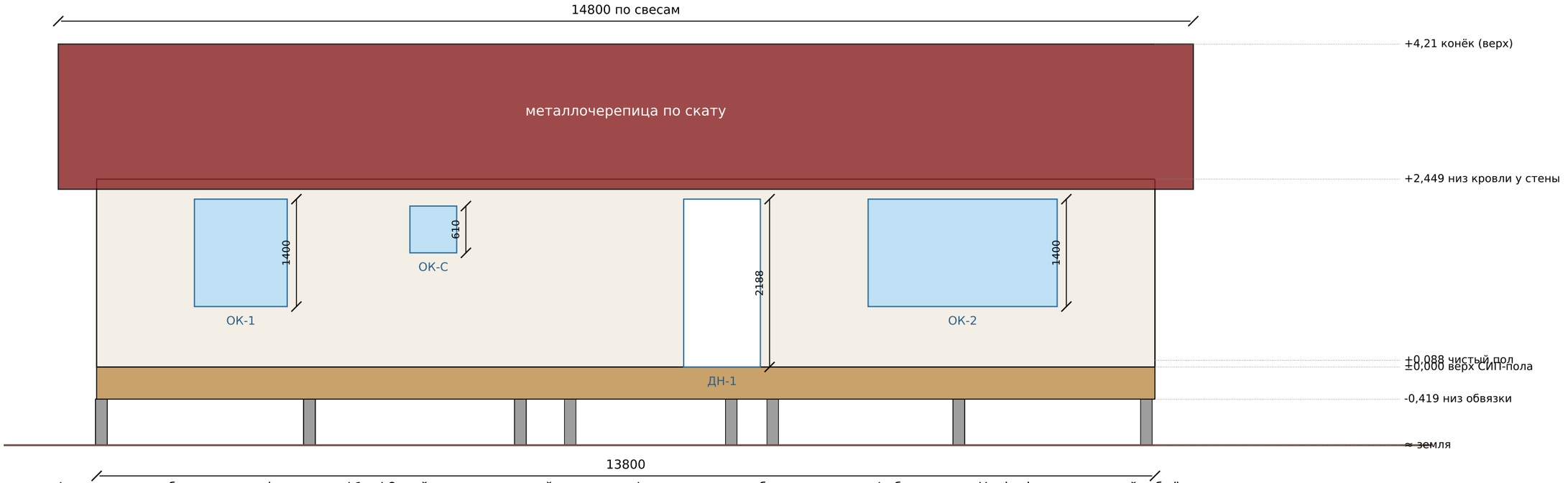
АР-1

21.10.2026 · размеры в мм, отметки в м

Фасад северный (вид с севера)



Фасад южный (вид с юга, вход и терраса)



Облицовка фасада — по выбору клиента (варианты Ф1…Ф8: сайдинг, металлосайдинг, клик-фальц, имитация бруса, планкен, фиброцемент, Hauberk, штукатурный; объёмы — Осло_фасад_варианты.csv). Кровля — металлочерепица, свесы 500. Отметки — от верха СИП-пола.

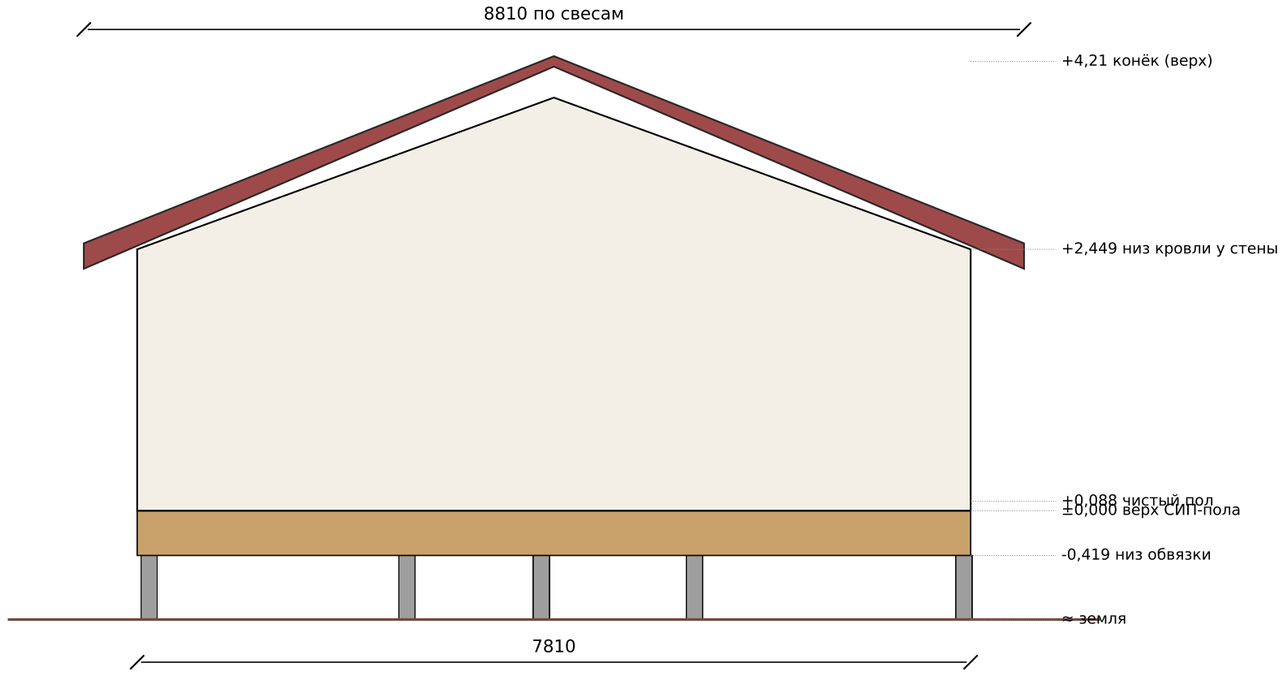
Осло (СИП 13,80 × 7,81) — фасады

Дом 45 · альбом подрядчику · v3 «Семейный-100»

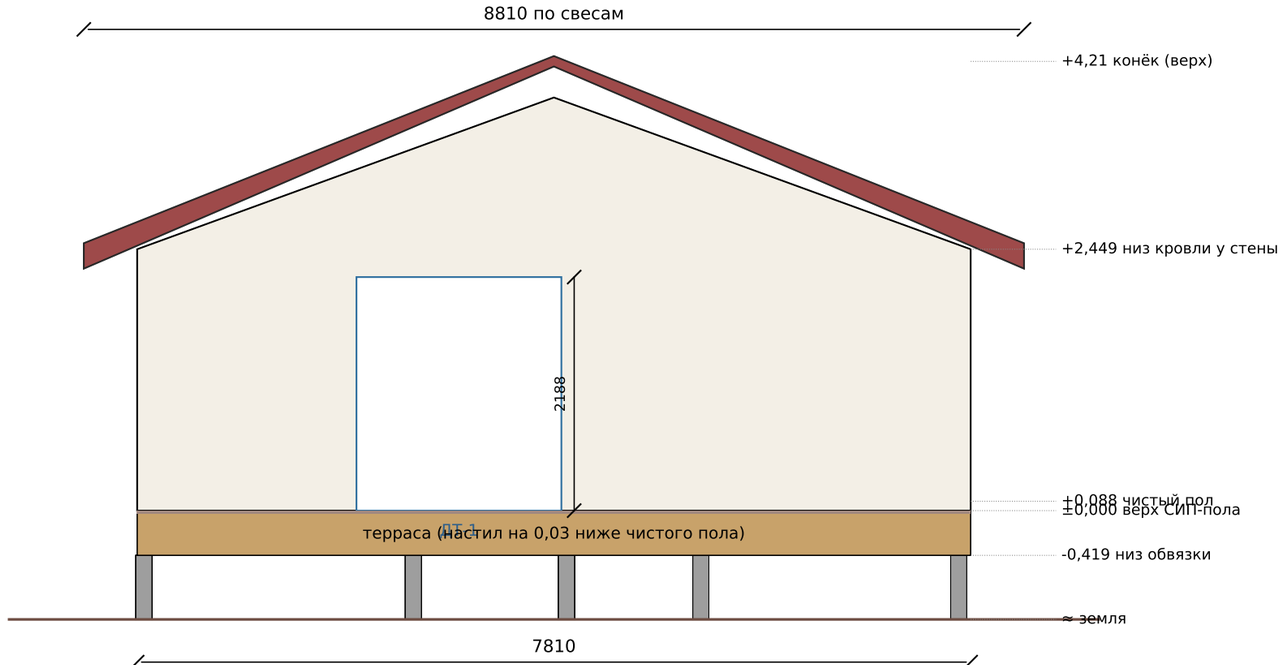
21.10.2026 · размеры в мм, отметки в м

АР-2

Фасад западный (фронтон 1)



Фасад восточный (фронтон 2, выход на террасу)



Облицовка фасада — по выбору клиента (варианты Ф1…Ф8: сайдинг, металлосайдинг, клик-фальц, имитация бруса, планкен, фиброцемент, Hauberk, штукатурный; объёмы — Осло_фасад_варианты.csv). Кровля — металлочерепица, свесы 500. Отметки — от верха СИП-пола.

Осло (СИП 13,80 × 7,81) — фасады

Дом 45 · альбом подрядчику · v3 «Семейный-100»

21.10.2026 · размеры в мм, отметки в м

АР-3