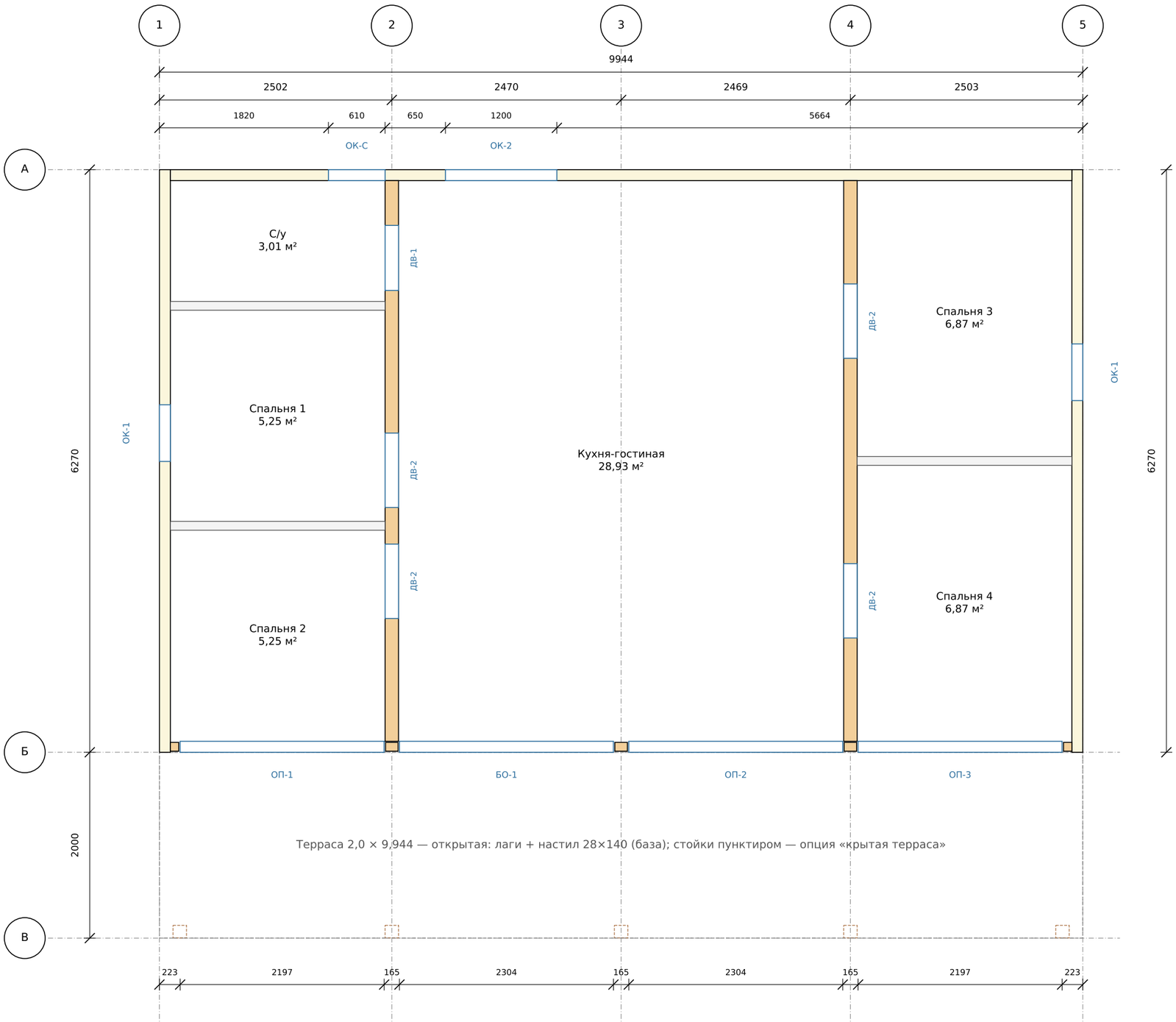
План на отм. +1,000 (вид сверху; север — вверху)
оси 1, 5, А, Б — по наружным граням стен; оси 2, 3, 4 — швы панелей пола над обвязкой



Обозначения
- стены СИП 118 (наружные) — светлая заливка с контуром;
- несущие каркасные стены 45×145 по осям 2 и 4 — светло-оранжевая;
- перегородки 95 (каркас 45×95, обшивка имитацией бруса с двух сторон) — серые;
- проёмы — синим: ОП/ДН — окна и дверь на террасу в пол, ОК — окна, ДВ — двери в каркасных стенах;
- стойки террасы СТ-Т 3×45×145 — пунктир: только с опцией «крытая терраса».

Проёмы
- ОП-1 2197×2100, низ +0,045 — спальня 2, в пол, до кровли (между угловой стойкой и стойкой оси 2)
- БО-1 2304×2100, низ +0,045 — блок окно-дверь ПВХ: глухое стекло слева + дверь остеклённая 1000×2100 справа (ось двери 4,3895), импост, фрамуга-трапеция до кровли; от стойки оси 2 до пакета СТ-2
- ОП-2 2304×2100, низ +0,045 — кухня-гостиная, в пол, до кровли (от пакета СТ-2 до стойки оси 4)
- ОП-3 2197×2100, низ +0,045 — спальня 4, в пол, до кровли (между стойкой оси 4 и угловой стойкой)
- ОК-С 610×600, низ +1,400 — с/у
- ОК-2 1200×500, низ +1,400 — кухня, узкое над стиральной машиной, верх +1,90
- ОК-1 610×1200, низ +0,900 — спальня 1
- ОК-1 610×1200, низ +0,900 — спальня 3
- ДВ-1 700×2000 — с/у — наружу, в кухню-гостиную
- ДВ-2 800×2000 — спальня 1
- ДВ-2 800×2000 — спальня 2
- ДВ-2 800×2000 — спальня 3
- ДВ-2 800×2000 — спальня 4

Площадь помещений: 56,2 м² (по чистовым граням каркаса), площадь застройки 62,35 м², терраса 19,89 м²,

стена СИП 118
каркасная стена 45×145
перегородка 95
стойка террасы (опция)

Лист комплекта КР-3

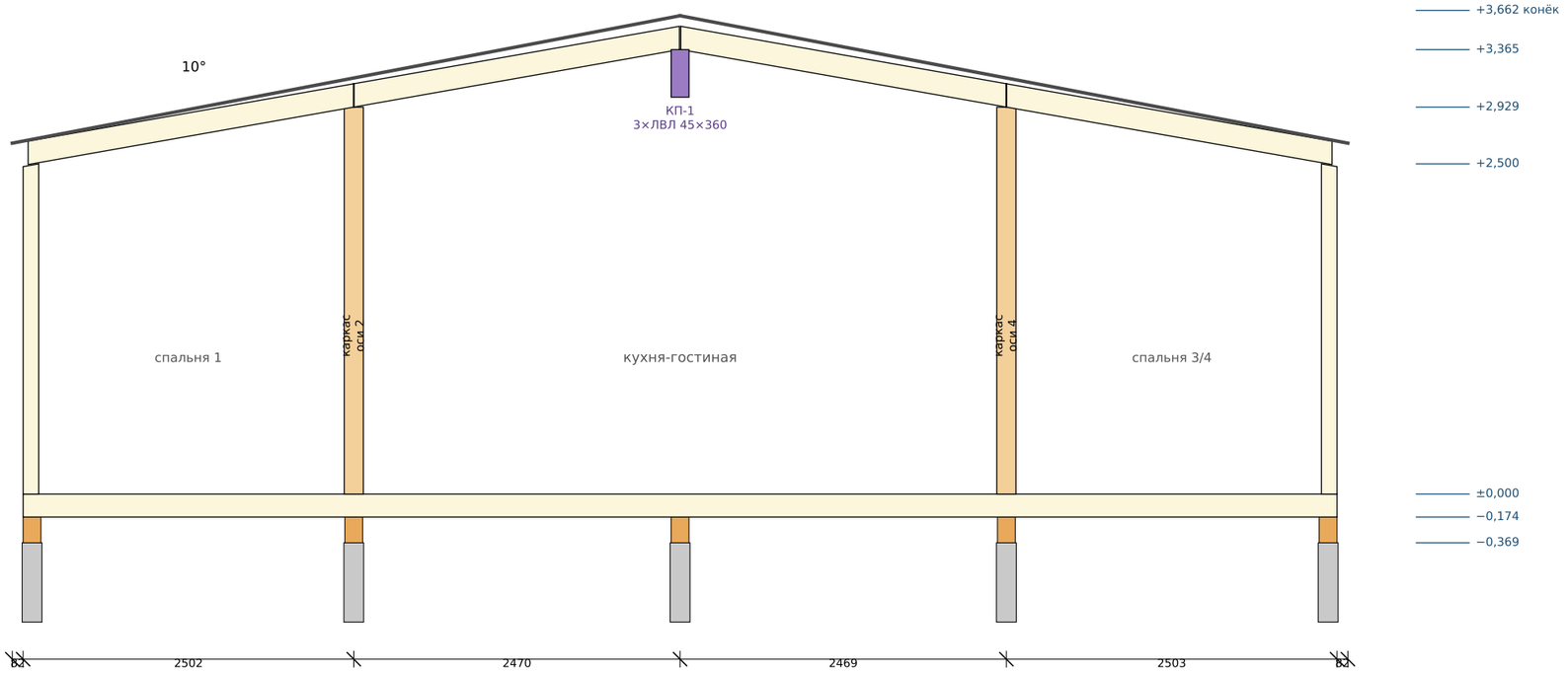
Дом 45 · проект «Модерн» · одноэтажный дом из СИП (стены 118, пол и кровля 174), 9,944 × 6,27, терраса 2,0, кровля 10°

КР — конструктивные решения

План дома: оси, размеры, стены, проёмы, помещения	Стадия	Лист
Разработал: агент-архитектор Дом 45 · 25.10.2026 Утвердил: _____ (Дом 45)	П	КР-3

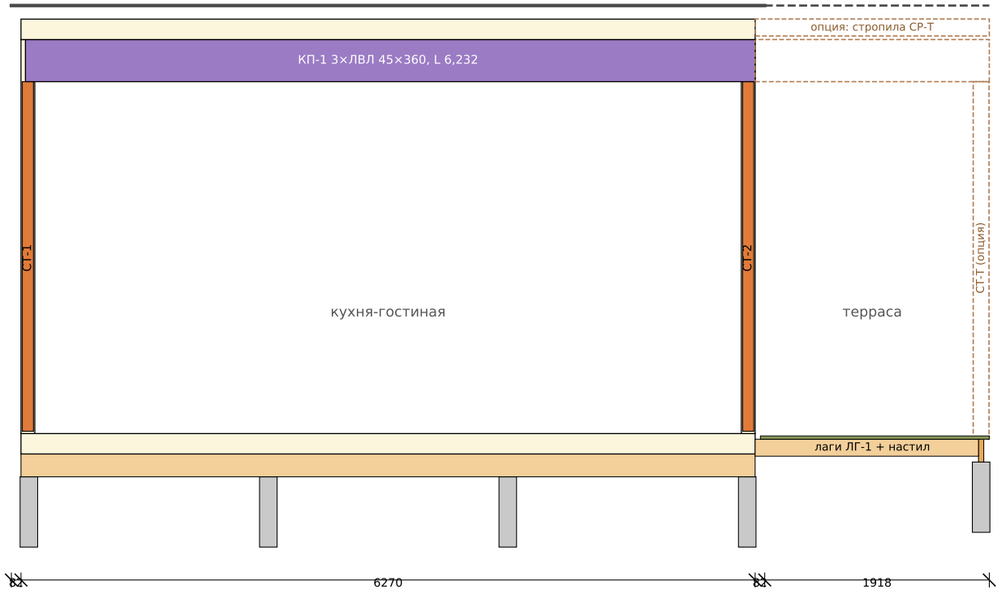
Разрез 1-1 — поперёк дома по кухне-гостиной (вид на юг)

стены СИП 118, пол и кровля СИП 174; нижняя панель кровли 2500 — от карнизной стены (свесов нет) до оси 2 или 4, верхняя 2500 — до конька; стык над каркасной стеной



Разрез 2-2 — по коньку (вид на запад)

КП-1: карман фронтона С на СТ-1, во фронтоне Ю — на пакете СТ-2; пунктир — опция «крытая терраса» (КП-1 до СТ-Т, стропила)



СИП (стены 118, пол/кровля 174)
дерево вдоль
дерево в разрезе
ЛВЛ
свая
профлист

Отметки — от верха пола (верх панели пола СИП 174) ±0,000.
Верх обвязки −0,174, верх свай −0,369 (терраса −0,243 — под балкой ОБ-Т).
Низ панелей кровли над внутренней гранью карнизной стены +2,509, над осями 2 и 4 +2,929, у конька +3,365.
Потолок — по скату: вагонка по обрешётке 40×50 (низ вагонки на 52 мм ниже низа панелей кровли); КП-1 в помещении зашита вагонкой с 3 сторон.

Лист комплекта КР-4

Дом 45 · проект «Модерн» · одноэтажный дом из СИП (стены 118, пол и кровля 174), 9,944 × 6,27, терраса 2,0, кровля 10°

КР — конструктивные решения

Разрезы 1-1 (поперёк дома) и 2-2 (по коньку)	Стадия	Лист
Разработал: агент-архитектор Дом 45 · 25.10.2026 Утвердил: _____ (Дом 45)	П	КР-4