

Экспликация помещений 1 этажа

№	Помещение	м²	габарит в чистоте
1	Крыльцо	3,38	2 700 × 1 250
2	Прихожая	4,25	2 555 × 1 662
3	Спальня	9,95	2 526 × 3 939
4	С/у	2,76	1 258 × 2 192
5	Кухня-гостиная	28,12	5 982 × 6 963
6	Хоз.пом.	5,84	2 526 × 2 312
7	Терраса	3,38	2 700 × 1 250
	Итого помещений (+ крыльцо/терраса 6,76)	50,92	

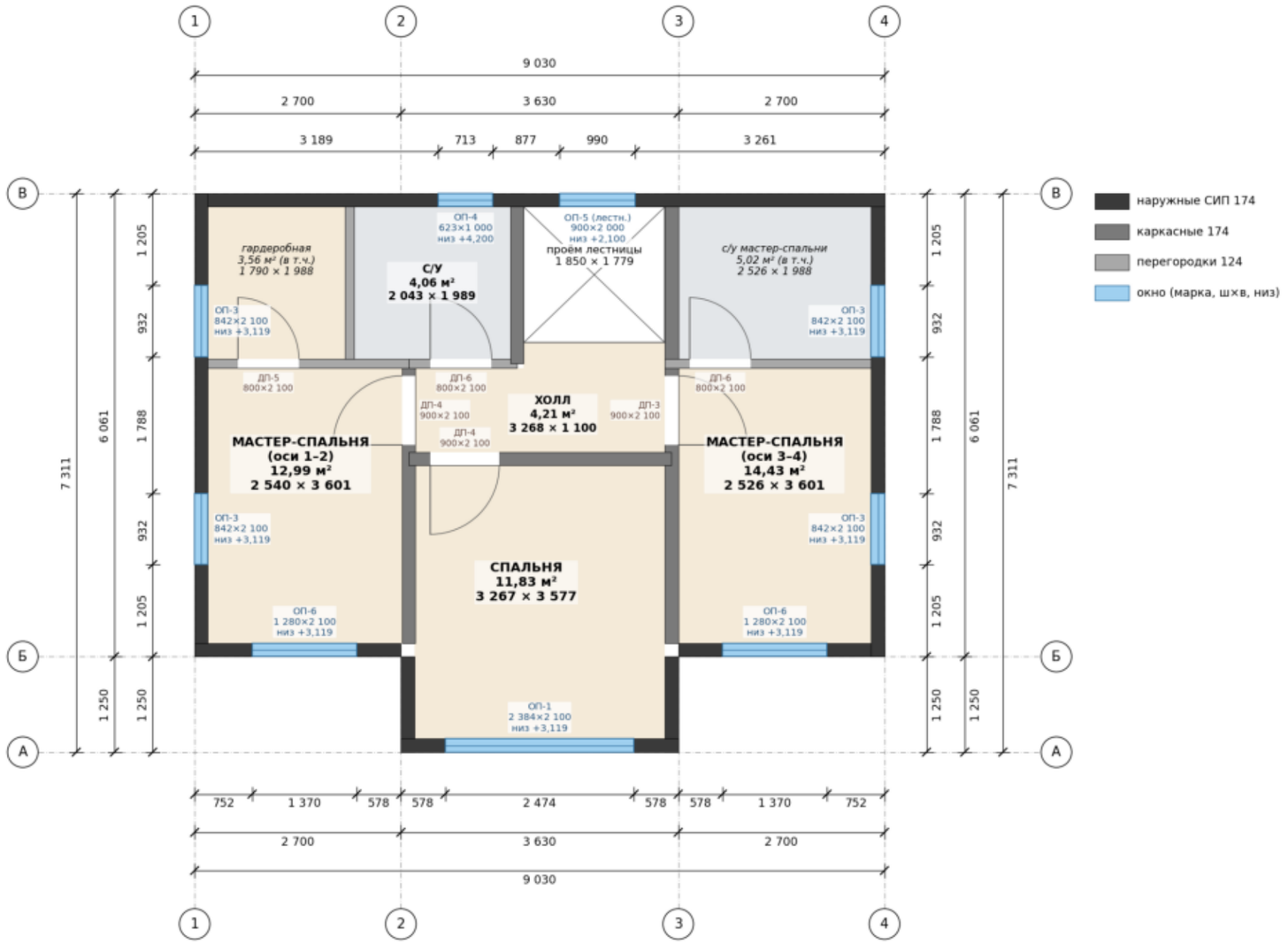
Примечания

1. План построен по модели 22.10 (geom.py ← model_dump_2210.json); размеры — мм, по осям и граням конструкций без отделки.
2. Стены: тёмные — наружные СИП 174; серые — каркасные 174 (несущие х 75,85 / 79,306 / 77,282 — СТК); светлые — перегородки 124.
3. Высоты: ±0,000 — верх панели пола; 1 эт. чистый пол +0,095, потолок +2,750; 2 эт. панель +3,024, чистый пол +3,119, потолок +5,774.
4. Окна — марка, ш×в, низ от ±0,000 (абсолютный). ОП-5 (лестница) проходит через межэтажное перекрытие — узел 8 (КР-14).
5. Лестница — условно (в слепке модели не построена); проём в перекрытии х 77,369…79,219, у 13,338…15,117.
6. ОП-2 в кухне: низ ≈0,86 от чистого пола — оставлено как в модели (решение Артёма 22.10).

Дом 45 · проект «Гамильтон» · двухэтажный дом из СИП-панелей 9,03 × 7,311 (в осях), эркер, крыльцо и терраса

КР — конструктивные решения · модель Gamilton_2210 (model_dump_2210), kr_geom.json, calc.json, раскрой СИП и ПМ

План 1 этажа с размерами и экспликацией помещений (по модели 22.10)	Стадия	Лист
Разработал: агент-архитектор Дом 45 · 22.10.2026 · один комплект КР с расчётом · меры М-1…М-12 Утвердил: _____ (Дом 45)	П	КР-3



Экспликация помещений 2 этажа

№	Помещение	м²	габарит в чистоте
1	Холл	4,21	3 267 × 1 433
2	Мастер-спальня (оси 1–2)	12,99	2 555 × 5 713
3	С/у 2 эт.	4,06	2 043 × 1 989
4	Спальня 2 эт.	11,83	3 282 × 3 606
5	Мастер-спальня (оси 3–4)	14,43	2 526 × 5 713
6	Гардеробная мастер-спальни (оси 1–2)	3,56	1 790 × 1 988
7	С/у мастер-спальни (оси 3–4)	5,02	2 526 × 1 988
	Итого помещений	56,10	

Примечания

1. План построен по модели 22.10 (geom.py ← model_dump_2210.json); размеры — мм, по осям и граням конструкций без отделки.
2. Стены: тёмные — наружные СИП 174; серые — каркасные 174 (несущие х 75,85 / 79,306 / 77,282 — СТК); светлые — перегородки 124.
3. Высоты: ±0,000 — верх панели пола; 1 эт. чистый пол +0,095, потолок +2,750; 2 эт. панель +3,024, чистый пол +3,119, потолок +5,774.
4. Окна — марка, ш×в, низ от ±0,000 (абсолютный). ОП-5 (лестница) проходит через межэтажное перекрытие — узел 8 (КР-14).
5. Лестница — условно (в слепке модели не построена); проём в перекрытии х 77,369…79,219, у 13,338…15,117.

Дом 45 · проект «Гамильтон» · двухэтажный дом из СИП-панелей 9,03 × 7,311 (в осях), эркер, крыльцо и терраса

КР — конструктивные решения · модель Gamilton_2210 (model_dump_2210), kr_geom.json, calc.json, раскрой СИП и ПМ

План 2 этажа с размерами и экспликацией помещений (по модели 22.10)	Стадия	Лист
Разработал: агент-архитектор Дом 45 · 22.10.2026 · один комплект КР с расчётом · меры М-1…М-12 Утвердил: _____ (Дом 45)	П	КР-4